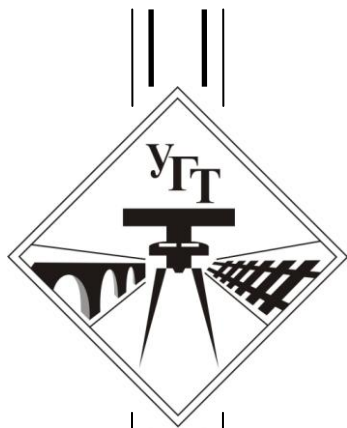




ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
УРАЛЬСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ОАО “УРАЛГИПРОТРАНС”

**РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шаля-Илим»,
Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ
по адресу: Свердловская обл., Шалинский район,
лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка
Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества,
номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02.**

Плешивых Н. М.

Документация по планировке территории

**Том 2. Проект межевания территории
для размещения линейного объекта**

**Книга 3. Основная (утверждаемая) часть
проекта межевания территории**

Екатеринбург, 2020

ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС"

**РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шаля-Илим»,
Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ
по адресу: Свердловская обл., Шалинский район,
лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка
Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества,
номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02.**

Плешивых Н. М.

Документация по планировке территории

Том 2. Проект межевания территории для размещения линейного объекта

Книга 3. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Главный инженер проекта



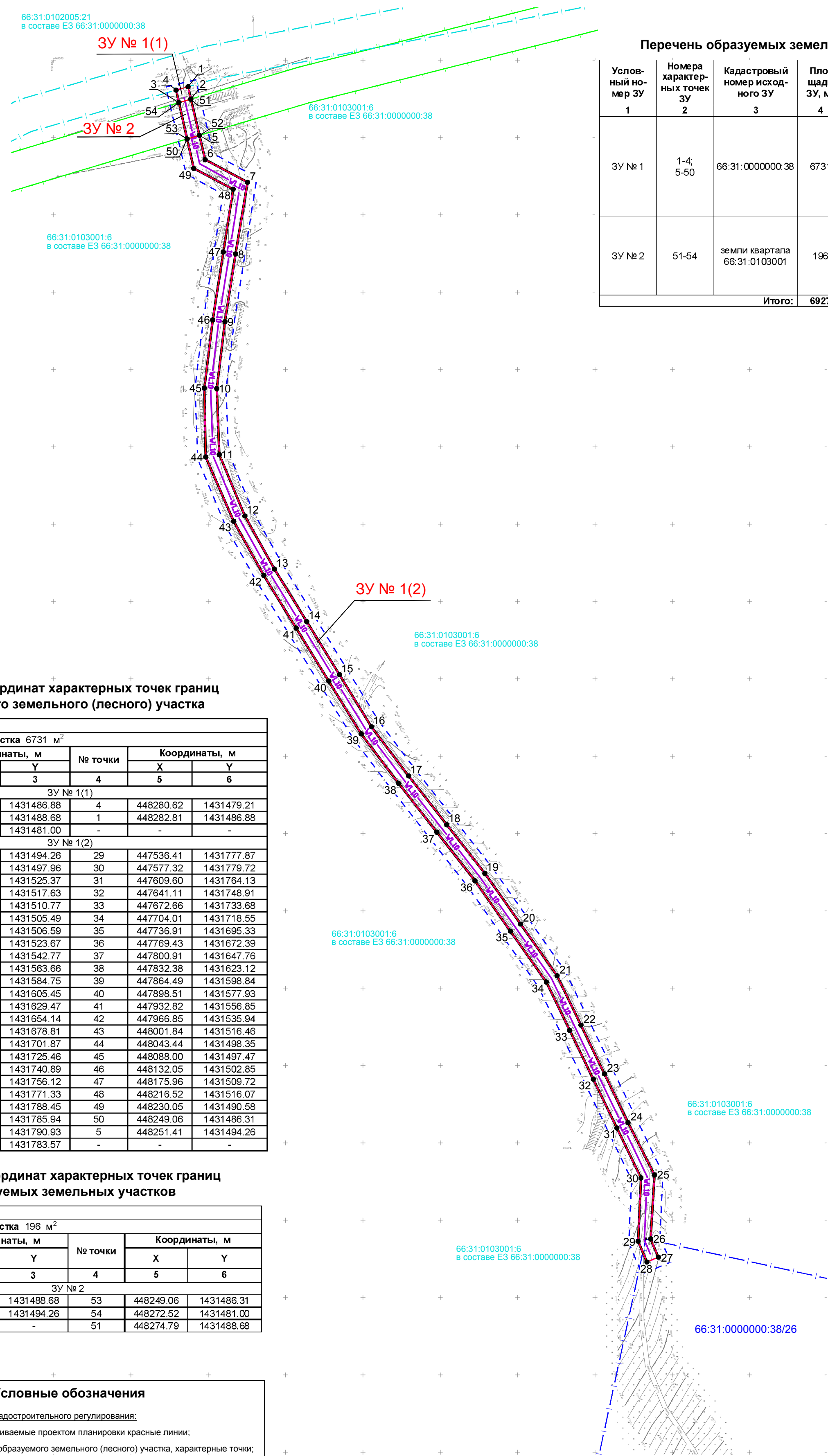
А.Л. Балтутис

Начальник отдела
ОИиП а. д. и ж. д.



В.Ю. Меденников

Екатеринбург, 2020



Перечень образуемых земельных участков

Условный номер ЗУ	Номера характерных точек ЗУ	Кадастровый номер исходного ЗУ	Площадь ЗУ, м²	Способ образования ЗУ	Категория земель
1	2	3	4	5	6
ЗУ № 1	1-4; 5-50	66:31:0000000:38	6731	образование многоконтурной части ЗУ либо при разделе с сохранением исходного ЗУ в измененных границах	земли лесного фонда
ЗУ № 2	51-54	земли квартала 66:31:0103001	196	разрешение на использование земель в соответствии со ст. 39.33 ЗК РФ	не установлена
Итого:			6927		

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного (лесного) участка

Условный номер ЗУ № 1					
Площадь земельного участка 6731 м²					
№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
ЗУ № 1(1)					
1	448282.81	1431486.88	4	448280.62	1431479.21
2	448274.79	1431488.68	1	448282.81	1431486.88
3	448272.52	1431481.00	-	-	-
ЗУ № 1(2)					
5	448251.41	1431494.26	29	447536.41	1431777.87
6	448235.68	1431497.96	30	447577.32	1431779.72
7	448221.04	1431525.37	31	447609.60	1431764.13
8	448174.73	1431517.63	32	447641.11	1431748.91
9	448130.94	1431510.77	33	447672.66	1431733.68
10	448087.66	1431505.49	34	447704.01	1431718.55
11	448045.12	1431506.59	35	447736.91	1431695.33
12	448005.34	1431523.67	36	447769.43	1431672.39
13	447971.00	1431542.77	37	447800.91	1431647.76
14	447937.01	1431563.66	38	447832.38	1431623.12
15	447902.70	1431584.75	39	447864.49	1431598.84
16	447869.00	1431605.45	40	447898.51	1431577.93
17	447837.26	1431629.47	41	447932.82	1431556.85
18	447805.73	1431654.14	42	447966.85	1431535.94
19	447774.21	1431678.81	43	448001.84	1431516.46
20	447741.52	1431701.87	44	448043.44	1431498.35
21	447708.08	1431725.46	45	448088.00	1431497.47
22	447676.14	1431740.89	46	448132.05	1431502.85
23	447644.59	1431756.12	47	448175.96	1431509.72
24	447613.08	1431771.33	48	448216.52	1431516.07
25	447579.27	1431788.45	49	448230.05	1431490.58
26	447537.87	1431785.94	50	448249.06	1431486.31
27	447526.12	1431790.93	5	448251.41	1431494.26
28	447522.99	1431783.57	-	-	-

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Условный номер ЗУ № 2					
Площадь земельного участка 196 м²					
№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
ЗУ № 2					
51	448274.79	1431488.68	53	448249.06	1431486.31
52	448251.41	1431494.26	54	448272.52	1431481.00
-	-	-	51	448274.79	1431488.68

Условные обозначения

Линии градостроительного регулирования:

- — — — — установленные проектом планировки красные линии;
- — — — — — граница образуемого земельного (лесного) участка, характерные точки;
- - - - - граница охранной зоны ВЛ-10 кВ;
- - - - - граница проекта межевания территории; зона действия публичного сервитута (в случае принятия решения об установлении публичного сервитута);

Сведения ЕГРН:

- — — — — границы учтенных в ЕГРН земельных участков;
- — — — — границы учтенных в ЕГРН частей земельных участков;
- — — — — границы ЗОУИТ (учетный номер 66.00.2.557);

Проектные решения:

- — — — — ВЛ-10 — трасса проектируемой воздушной кабельной ЛЭП 10кВ;

						7155-07-ДПТ2.1-Г.1		
						РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сыльвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 2. Проект межевания территории для размещения линейного объекта. Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист
Разраб.	Зверев	09.20		Зверев	09.20		ДПТ	1
Пров.	Балтутис	09.20		Балтутис	09.20	Чертеж межевания территории. М 1:2000		
ГИП Балтутис						ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС" 2020		

Содержание

1	Исходные данные	2
2	Сведения об образуемых земельных участках и их частях	3
2.1	Перечень образуемых земельных участков.....	4
2.2	Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков	5
2.3	Вид разрешенного использования земельных участков	7
2.4	Характеристика проектируемого лесного участка	8
2.4.1	Целевое назначение лесов	8
2.4.2	Вид (виды) разрешенного использования лесного участка.....	9
2.4.3	Количественные и качественные характеристики лесного участка	10
3	Сведения о границах проекта межевания территории	12
4	Заключение.....	14

Приложения

А	Решение о подготовке документации по планировке территории	16
Б	Техническое задание на разработку документации по планировке территории	17
В	Выписка из Государственного лесного реестра № 732.....	20
Г	Акт натурного технического обследования лесного участка № 28.....	24

Взам. инв. N		Подпись и дата								
Инв. N подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	Н док.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть		
		Разработал	Зверев			<i>ЗВЕРЕВ</i>	09.20	Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Балтутис			<i>БАЛТУТИС</i>	09.20	ДПТ	1	37
								 ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС" 2020		

1 Исходные данные

Проектом межевания территории для размещения линейного объекта по титулу «РУ-0.4 кВ КТП 10/0.4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.» предусмотрено формирование границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Основанием разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта является постановление Администрации Шалинского городского округа от 27 октября 2020 года № 723 (приложение А), инвестиционная программа субъекта естественной монополии (ОАО «РЖД») «Технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям», а также договор технологического присоединения №18251-04-19/СВЕРД от 14.08.2019 г. между ОАО «РЖД» и Плешивых Н.М.

Источник финансирования – инвестиционный бюджет ОАО «РЖД».

Исходными данными для разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта являются:

1. Техническое задание на разработку документации по планировке территории (приложение Б);
2. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ОАО «Уралгипротранс» в 2020 году (документ 7155Р-07-ИГДИ);
3. Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее по тексту – ЕГРН);
4. Сведения Государственного лесного реестра (приложение В);
5. Материалы натурного технического обследования участка лесного фонда (приложение Г);
6. Документы территориального планирования муниципального образования – Генеральный план и Правила землепользования и застройки Шалинского городского округа Свердловской области в действующей редакции;
7. Иные нормативно-правовые акты и нормативно-технические документы.

В качестве топографической основы использованы материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ОАО «Уралгипротранс» в 2020 году. Проект межевания выполнен в системе координат, используемой для ведения ЕГРН в границах проектирования на территории Свердловской области (МСК-66, зона 1).

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	го городского округа Свердловской области в действующей редакции; 7. Иные нормативно-правовые акты и нормативно-технические документы. В качестве топографической основы использованы материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ОАО «Уралгипротранс» в 2020 году. Проект межевания выполнен в системе координат, используемой для ведения ЕГРН в границах проектирования на территории Свердловской области (МСК-66, зона 1).								
			7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ						Лист		
									2		
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата						

2 Сведения об образуемых земельных участках и их частях

В соответствии с решениями проекта планировки территории для размещения линейного объекта (док. 7155-07-ДПТ1) произведено формирование земельных (лесных) участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства – воздушной кабельной линии электропередачи (далее по тексту – ВЛЗ) напряжением 10 кВ в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (далее – ЛК РФ), допускается использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, при этом запреты и ограничения по виду использования лесов в частях выделов 12, 17, 25, 44, 45, 50, 51, 52 квартала 45, части выдела 26 квартала 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества в соответствии с данными Государственного лесного реестра отсутствуют.

Лесной участок предполагается сформировать в границах зоны планируемого размещения ВЛЗ при образовании многоконтурной части единого землепользования 66:31:00000000:38, либо при разделе с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

При проведении анализа данных ЕГРН, установлено, что границы земельных участков с кадастровыми номерами 66:31:0103001:6 и 66:31:0102005:21, входящих в состав единого землепользования 66:31:00000000:38, не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. При формировании образуемых земельных (лесных) участков за основу принята граница земельного фонда Шалинского лесничества (учетный номер в реестре границ 66.00.2.557).

Образование земельного участка ЗУ № 2 при проведении кадастровых работ не предусматривается, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 и учитывая временный характер занятия земель. образуемый земельный участок ЗУ № 2 расположен в полосе отвода автомобильной дороги IV категории «г. Первоуральск – р.п. Шалля» и не имеет уточненных в соответствии с земельным законодательством границ.

Общая площадь земель в границах проекта межевания территории составляет 0.6927 га, из них:

- 0.6731 га – испрашиваемый земельный (лесной) участок из состава земель лесного фонда;
- 0.0192 га – земли квартала 66:31:0103001, находящиеся в государственной собственности.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ			3

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных (лесных) участков приведен в таблице 1.

Таблица 1

Условный номер ЗУ	Номера характерных точек ЗУ	Кадастровый номер исходного ЗУ	Площадь ЗУ, м ²	Способ образования ЗУ	Категория земель
1	2	3	4	5	6
:ЗУ № 1	1-4; 5-50	66:31:0000000:38	6731	образование многоконтурной части ЗУ либо при разделе с сохранением исходного в измененных границах	земли лесного фонда
:ЗУ № 2	51-54	земли квартала 66:31:0103001	196	разрешение на использование земель в соответствии со ст. 39.33 ЗК РФ	не установлена
Итого:			6927		

Графические материалы приведены на чертеже межевания территории, документ 7155-07-ДПТ2.1-Г.1.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		4

2.2 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного (лесного) участка, формируемого из состава земель лесного фонда для размещения ВЛЗ, приведен в таблице 2.

Таблица 2

Условный номер ЗУ № 1					
Площадь земельного участка 6731 м ²					
№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
:ЗУ № 1(1)					
1	448282.81	1431486.88	4	448280.62	1431479.21
2	448274.79	1431488.68	1	448282.81	1431486.88
3	448272.52	1431481.00	-	-	-
:ЗУ № 1(2)					
5	448251.41	1431494.26	29	447536.41	1431777.87
6	448235.68	1431497.96	30	447577.32	1431779.72
7	448221.04	1431525.37	31	447609.60	1431764.13
8	448174.73	1431517.63	32	447641.11	1431748.91
9	448130.94	1431510.77	33	447672.66	1431733.68
10	448087.66	1431505.49	34	447704.01	1431718.55
11	448045.12	1431506.59	35	447736.91	1431695.33
12	448005.34	1431523.67	36	447769.43	1431672.39
13	447971.00	1431542.77	37	447800.91	1431647.76
14	447937.01	1431563.66	38	447832.38	1431623.12
15	447902.70	1431584.75	39	447864.49	1431598.84
16	447869.00	1431605.45	40	447898.51	1431577.93
17	447837.26	1431629.47	41	447932.82	1431556.85
18	447805.73	1431654.14	42	447966.85	1431535.94
19	447774.21	1431678.81	43	448001.84	1431516.46
20	447741.52	1431701.87	44	448043.44	1431498.35
21	447708.08	1431725.46	45	448088.00	1431497.47
22	447676.14	1431740.89	46	448132.05	1431502.85
23	447644.59	1431756.12	47	448175.96	1431509.72
24	447613.08	1431771.33	48	448216.52	1431516.07
25	447579.27	1431788.45	49	448230.05	1431490.58
26	447537.87	1431785.94	50	448249.06	1431486.31
27	447526.12	1431790.93	5	448251.41	1431494.26
28	447522.99	1431783.57	-	-	-

Взам. инв. N		Подпись и дата		Инв. N подл.	
Изм.	Колуч	Лист	Ндоку.	Подпись	Дата

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ

Лист
5

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка, формируемого из состава земель государственной собственности квартала 66:31:0103001 на период строительства ВЛЗ (временный отвод), приведен в таблице 3.

Таблица 3

Условный номер ЗУ № 2					
Площадь земельного участка 196 м ²					
№ точки	Координаты, м		№ точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
:ЗУ № 2					
51	448274.79	1431488.68	54	448272.52	1431481.00
52	448251.41	1431494.26	51	448274.79	1431488.68
53	448249.06	1431486.31	-	-	-

Координаты характерных точек границ образуемых земельных (лесных) участков, приведенные в таблицах 2-3, определены в системе координат, используемой для ведения ЕГРН в границах проектирования на территории Свердловской области (МСК-66, зона 1) и могут быть уточнены при проведении кадастровых работ.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист	
											6
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			

2.3 Вид разрешенного использования земельных участков

Вид разрешенного использования существующего земельного участка 66:31:000000000:38, из которого планируется сформировать проектируемый лесной участок (часть земельного участка) – для размещения лесопарков; по документу – для лесохозяйственной и промышленной деятельности (10.0 – использование лесов, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков).

Целевое назначение образуемого земельного (лесного) участка – строительство линейного объекта (объект технологического присоединения к электросетевому комплексу ОАО «РЖД» ЭПУ Плешивых Н.М. «РУ-0.4 кВ КТП 10/0.4 кВ/25кВА ВЛ-10кВ «Шаля-Илим», Свердловской ЭЧ»).

Образование земельного участка ЗУ № 2 при проведении кадастровых работ не предусматривается, планируется получение разрешения на использование земельных участков в границах образуемого ЗУ № 2 на период строительства ВЛЗ в соответствии со ст. 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
										7
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		

2.4 Характеристика проектируемого лесного участка

Сведения о целевом назначении лесов, видах разрешенного использования, количественных и качественных характеристиках лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов приведены в соответствии с данными Государственного лесного реестра (приложение В), а также уточненными данными лесоустройства, полученными при проведении натурного технического обследования проектируемого лесного участка ГКУ СО «Шалинское лесничество» и приведенными в Акте № 28 натурного технического обследования лесного участка от 30 сентября 2020 года (приложение Г).

Проектируемый лесной участок расположен в лесах Шалинского лесничества, Илимского участкового лесничества, Сылвинского участка в квартале 45 (части выделов 12, 17, 25, 44, 45, 50, 51, 52), квартале 49 (часть выдела 26).

Субъект Российской Федерации – Свердловская область; муниципальный район – Шалинский городской округ.

По данным лесоустройства на проектируемом лесном участке числятся лесные насаждения, при этом трасса проектируемого объекта проходит по естественным речинам, в связи с чем материально-денежная оценка вырубаемой древесины не производилась. Вырубаемые лесные насаждения в границах проектируемого лесного участка отсутствуют, что отражено в акте натурного технического обследования лесного участка.

2.4.1 Целевое назначение лесов

На момент проектирования лесного (земельного) участка на территорию Шалинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 31.12.2008 № 1762 (с изменениями, внесенными приказом от 10.10.2018 № 984).

Леса на территории Свердловской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным, эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Свердловской области и лесохозяйственном регламенте Шалинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования:

- части выделов 12, 17, 25, 50 квартала 45 Илимского участкового лесничества относятся к *защитным лесам: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах);*
- части выделов 44, 45, 51, 52 квартала 45, часть выдела 26 квартала 49 Илимского участкового лесничества относятся к *эксплуатационным лесам.*

Взам. инв. N							
Подпись и дата							
Инв. N подл.							
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
							8

2.4.2 Вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Лесохозяйственным регламентом Шалинского лесничества в границах проектируемых лесных участков установлены виды разрешенного использования лесов, приведенные в таблице 4.

Таблица 4

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей
1	2	3
Заготовка древесины	Илимское	Кварталы 1-88
Заготовка живицы		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		Кварталы 1-88
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений		Кварталы 1-88
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
Ведение сельского хозяйства		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
Ведение сельского хозяйства (пчеловодство и сенокошение) см. п.2 "Правил использования лесов для ведения сельского хозяйства"		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности		Кварталы 1-88
Осуществление рекреационной деятельности		Кварталы 1-88
Создание лесных плантаций и их эксплуатация		Кварталы 1-4, 7, 10, 13, 14, 16, 19-22, 27-31, 34-36, 40, 41, 49, 52, 55, 59, 60, 63, 72, 76-80, 84. Части кварталов 6, 8, 9, 15, 23, 24, 32, 33, 37-39, 42-47, 50, 51, 54, 56, 57, 61, 62, 67, 71, 75, 81, 82
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений		Кварталы 1-88
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)		Кварталы 1-88
Выполнение работ по геологическому изучению недр, осуществление изыскательских работ (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485, Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 161)		Кварталы 1-88
*Разработка месторождений полезных ископаемых (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Интв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата			

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ

Лист

9

Строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Илимское	Кварталы 1-88
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (дороги)		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи подземных трубопроводов (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)		Кварталы 1-23, 27-31, 33-36, 39-69, 71, 72, 76-88. Части кварталов 24, 32, 37, 38, 75
Переработка древесины и иных лесных ресурсов		Кварталы 1-4, 7, 10, 13, 14, 16, 19-22, 27-31, 34-36, 40, 41, 49, 52, 55, 59, 60, 63, 72, 76-80, 84. Части кварталов 6, 8, 9, 15, 23, 24, 32, 33, 37-39, 42-47, 50, 51, 54, 56, 57, 61, 62, 67, 71, 75, 81, 82
Осуществление религиозной деятельности		Кварталы 1-88

2.4.3 Количественные и качественные характеристики лесного участка

Распределение земель проектируемого лесного участка приведено в таблице 5.

Таблица 5

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	покрытые лесной растительностью, итого	пастбища	сенокосы	воды	болота	прочие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0.6731	0.2280	-	0.0240	0.2520	-	0.1182	-	-	0.3029	0.4211

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист	
									10	
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ

Таблица 6

Средние таксационные показатели насаждений проектируемых лесных участков приведены в таблице 7.

Таблица 7

Илимское участковое лесничество, Сылвинский участок

Илимское участковое лесничество, Сылвинский участок									
Защитные леса	Хвойные	5Е2С2Б1Ос	110	2	0.5	-	-	250	
	Мягколиственные	4Б3Ос1С1Е1П	68	2	0.6	-	-	219	
	Итого	4Б3Ос2Е1С	80	2	0.6	-	-	228	
Эксплуатационные леса	Хвойные	4Е1П2Б3Ос	90	2	0.5	-	220	-	
	Итого	4Е1П2Б3Ос	90	2	0.5	-	220	-	
Защитные и эксплуатационные леса	Хвойные	4Е1С3Ос2Б	94	2	0.5	-	220	250	
	Мягколиственные	4Б3Ос1С1Е1П	68	2	0.6	-	-	219	
	Итого	3Е1С3Б3Ос	72	2	0.5	-	220	239	

Инв. N подл.						7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
							11
	Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись		Дата

3 Сведения о границах проекта межевания территории

Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории приведен в таблице 8.

Таблица 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
1	448282.81	1431486.88	24	447522.99	1431783.57
2	448235.68	1431497.96	25	447536.41	1431777.87
3	448221.04	1431525.37	26	447577.32	1431779.72
4	448174.73	1431517.63	27	447609.60	1431764.13
5	448130.94	1431510.77	28	447641.11	1431748.91
6	448087.66	1431505.49	29	447672.66	1431733.68
7	448045.12	1431506.59	30	447704.01	1431718.55
8	448005.34	1431523.67	31	447736.91	1431695.33
9	447971.00	1431542.77	32	447769.43	1431672.39
10	447937.01	1431563.66	33	447800.91	1431647.76
11	447902.70	1431584.75	34	447832.38	1431623.12
12	447869.00	1431605.45	35	447864.49	1431598.84
13	447837.26	1431629.47	36	447898.51	1431577.93
14	447805.73	1431654.14	37	447932.82	1431556.85
15	447774.21	1431678.81	38	447966.85	1431535.94
16	447741.52	1431701.87	39	448001.84	1431516.46
17	447708.08	1431725.46	40	448043.44	1431498.35
18	447676.14	1431740.89	41	448088.00	1431497.47
19	447644.59	1431756.12	42	448132.05	1431502.85
20	447613.08	1431771.33	43	448175.96	1431509.72
21	447579.27	1431788.45	44	448216.52	1431516.07
22	447537.87	1431785.94	45	448230.05	1431490.58
23	447526.12	1431790.93	46	448280.62	1431479.21
Общая площадь земель в границах проекта межевания территории 0.6927 га					

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист	
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ				12

Перечень координат характерных точек границ охранной зоны ВЛЗ приведен в таблице 9.

Таблица 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	2	3	4	5	6
1	448287.31	1431491.98	16	447515.12	1431780.39
2	448239.64	1431503.21	17	447535.32	1431771.81
3	448224.02	1431531.42	18	447576.08	1431773.65
4	448130.12	1431516.71	19	447700.95	1431713.36
5	448087.41	1431511.50	20	447765.85	1431667.57
6	448046.32	1431513.06	21	447828.72	1431618.37
7	448007.96	1431529.08	22	447861.10	1431593.88
8	447974.11	1431547.90	23	447963.73	1431530.81
9	447872.39	1431610.42	24	447999.22	1431511.05
10	447840.92	1431634.22	25	448041.95	1431493.21
11	447777.79	1431683.63	26	448088.25	1431491.46
12	447711.14	1431730.65	27	448132.88	1431496.90
13	447580.22	1431793.86	28	448213.30	1431509.49
14	447538.96	1431791.99	29	448226.46	1431485.71
15	447522.94	1431798.80	30	448282.71	1431472.52
Общая площадь земель в границах ЗОУИТ 1.7319 га					

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
										13
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		

4 Заключение

Настоящим проектом межевания территории предусматривается образование земельного (лесного) участка в целях предоставления для строительства линейного объекта (объект технологического присоединения к электросетевому комплексу ОАО «РЖД» ЭПУ Плешивых Н.М. «РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4 кВ/25кВА ВЛ-10кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ»).

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816, для размещения линий электропередач классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов, не требуется получение разрешения на строительство.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300, размещение линий электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

В отношении земель лесного фонда, в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного предусмотрен вид использования лесов – строительство линейных объектов. При этом испрашиваемый земельный (лесной) участок должен быть оформлен на праве, предусмотренном статьей 9 ЛК РФ.

Наряду с арендой, одним из вариантов оформления прав на земельный (лесной) участок является принятие решения об установлении публичного сервитута в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ			14

Приложения

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
										15
			Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подпись	Дата		

Приложение Б

Техническое задание на разработку документации по планировке территории

лист 1

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории для размещения объекта:
«РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шаля-Илим», Свердловской ЭЧ.
Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский
район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского
участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос.
лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.»

Перечень основных данных и требований	Содержание
1. Вид документации	Документация по планировке территории: проект планировки и проект межевания территории
2. Заказчик	Свердловская дирекция по энергообеспечению (структурное подразделение «Трансэнерго» – филиала ОАО «РЖД»)
3. Разработчик	АО «ПУСК», ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС»
4. Основание разработки документации по планировке территории	Инвестиционная программа ОАО «РЖД»
5. Источник финансирования	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»
6. Цель проектирования	Обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства
7. Требования к выполнению и содержанию работ	Подготовка документации по планировке территории должна осуществляться на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Земельный кодекс Российской Федерации;

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
Интв. N подл.	Подпись и дата	Взам. интв. N					17

Приложение Б

лист 2

	3. Водный кодекс Российской Федерации (при необходимости); 4. Лесной кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 10.01.2003 N 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации"; 6. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"; 7. Приказ Минэкономразвития России от 03.06.2011 г. N 267 "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства" 8. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными органами при согласовании места размещения объекта строительства. Законодательные акты и нормативные документы, указанные в п.п. 2-8 применяются в части, не противоречащей действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации
8. Наименование объекта	«РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.» в рамках проекта «Комплекс проектно-изыскательских работ по технологическому присоединению потребителей к электросетевому комплексу ОАО «РЖД»
9. Описание территории с указанием ее основных характеристик (местонахождение и основные характеристики	Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район. Участок проектирования полностью расположен в границах Шалинского городского округа, на межселенной территории, между с. Сылва и п. Илим; категория земель – земли лесного фонда; Проектируемый линейный объект является воздушной линией энергоснабжения напряжением 10 кВ, ориентировочная длина – 841 м (уточняется проектной рабочей документацией)

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	9. Описание территории с указанием ее основных характеристик (местонахождение и основные характеристики) Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район. Участок проектирования полностью расположен в границах Шалинского городского округа, на межселенной территории, между с. Сылва и п. Илим; категория земель – земли лесного фонда; Проектируемый линейный объект является воздушной линией энергоснабжения напряжением 10 кВ, ориентировочная длина – 841 м (уточняется проектной рабочей документацией)									
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ						Лист
												18

лист 3

А.Л.Балтутис

19

Приложение В **Выписка из Государственного лесного реестра № 732**

лист 1

Выписка № 732 **из государственного лесного реестра**

Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество
Сылвинский участок кварталы 45, 49

1. Виды целевого назначения и категории защитных лесов

По данным государственного лесного реестра по Шалинскому лесничеству:

Целевое назначение лесов, категории защитных лесов	Номера кварталов или их частей
Защитные леса, в том числе:	
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в том числе:	
леса, расположенные в защитных полосах лесов	Часть квартала 45 (выделы 5-25, 50)
Эксплуатационные леса	Квартал 49 Часть квартала 45 (выделы 1-4,26-49,51-54)

2. Перечень кварталов и выделов лесных участков, предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование

Кварталы 45, 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества не предоставлены в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование

3. Информация о зонах с особыми условиями использования территорий

В кварталах 45, 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества зон с особыми условиями использования территории нет

4. Виды разрешенного использования лесов

Виды разрешенного использования лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом Шалинского лесничества:

Виды разрешенного использования лесов	Номера кварталов или их частей, в соответствии с заявлением о выписке
Заготовка древесины	Кварталы 45, 49
Заготовка живицы	Кварталы 45, 49
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	Кварталы 45, 49
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	Кварталы 45, 49
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Кварталы 45, 49
Ведение сельского хозяйства	Кварталы 45, 49
Ведение сельского хозяйства (пчеловодство и сенокошение) см. п.2 "Правил использования лесов для ведения сельского хозяйства"	Кварталы 45, 49
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	Кварталы 45, 49

1

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист	
											20
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			

Приложение В

лист 2

Осуществление рекреационной деятельности	Кварталы 45, 49
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	Квартал 49 Часть квартала 45
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	Кварталы 45, 49
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)	Кварталы 45, 49
Выполнение работ по геологическому изучению недр, осуществление изыскательских работ (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485, Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 161)	Кварталы 45, 49
*Разработка месторождений полезных ископаемых (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
Строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (дороги)	Кварталы 45, 49
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи подземных трубопроводов (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	Квартал 49 Часть квартала 45
Осуществление религиозной деятельности	Кварталы 45, 49

Заверено:

Заместитель Министра –
директор департамента лесного хозяйства
О. Н. Сандаков

Дата 08.09.2020 Подпись _____

2



Взам. инв. N		Подпись и дата		Инв. N подл.																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Колуч</td> <td>Лист</td> <td>Ндок.</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> <td colspan="4" style="text-align: center; font-weight: bold;">7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ</td> <td style="text-align: center;">Лист 21</td> </tr> </table>																Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ				Лист 21
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ				Лист 21																

Приложение В

лист 3

5. Сведения о государственном учете лесного участка

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре _____
Кадастровый номер 66:31:0000000:38

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Свердловская область, Шалинский городской округ, Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество Сылвинский участок кварталы 45, 49

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: Российская Федерация

Назначение лесного участка (вид использования) – для ведения лесного хозяйства

Документы – основания пользования лесным участком: свидетельство о государственной регистрации права 66 АД 781062, запись регистрации от 25.12.2003 № 66-01/01-105/2003-369

Особые отметки: кварталы 45, 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества входят в состав земельного участка с кадастровым номером 66:31:0000000:38, который относится к землям лесного фонда, находящимся в собственности Российской Федерации (Свидетельство о государственной регистрации права от 11.02.2011 № 66-01/01-105/2003-369)

Заверено:

Заместитель Министра –
директор департамента лесного хозяйства
О. Н. Сандаков

Дата 08.09.2020 Подпись _____

3



Взам. инв. N		Подпись и дата		Инв. N подл.	
Заверено: Заместитель Министра – директор департамента лесного хозяйства О. Н. Сандаков Дата <u>08.09.2020</u> Подпись  3					
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ					
Лист 22					

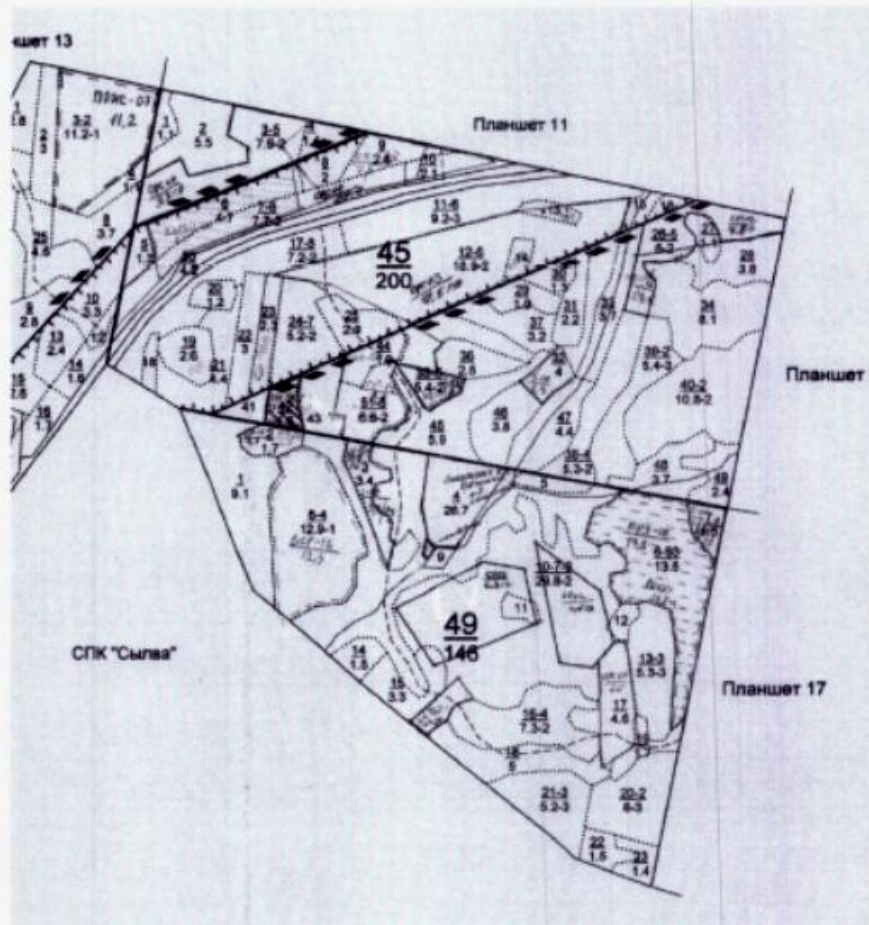
Приложение В

лист 4

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Адрес (местоположение) Свердловская область, Шалинский городской округ,
Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество Сылвинский
участок кварталы 45, 49

Площадь 346,0 га



Заверено:

Заместитель Министра –
директор департамента лесного хозяйства
О. Н. Сандаков

Дата 08.09.2020 Подпись

4



Взам. инв. N	Подпись и дата	Заверено: Заместитель Министра – директор департамента лесного хозяйства О. Н. Сандаков Дата <u>08.09.2020</u> Подпись _____  4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Инв. N подл.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

Приложение Г

Акт натурного технического обследования лесного участка № 28

лист 1

Акт № 28
натурного технического обследования лесного участка

п. Шамары
(населенный пункт)

30 сентября 2020 г.
(дата)

ГКУ СО «Шалинское лесничество» Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области в лице директора Берлина Б.Г., лесничего Илимского участкового лесничества Вараксиной В.Н., мастера Илимского участкового лесничества Бека С. А. на основании приказа ГКУ СО «Шалинское лесничество» от 07.09.2020 № 126, в присутствии представителя Свердловской дирекции по энергообеспечению (структурное подразделение Трансэнерго – филиал ОАО «РЖД»), сотрудника ОАО «Уралгипротранс» Зверева И.С.
(должности и наименования организаций лиц, проводивших обследование)

провели натурное обследование лесного участка, в целях: предоставления в пользование лесного участка для строительства линейного объекта (объект технологического присоединения к электросетевому комплексу ОАО «РЖД» ЭПУ Плешивых Н.М. «РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4 кВ/25кВА ВЛ-10кВ «Шаля-Илим», Свердловской ЭЧ»

При обследовании уточнены данные лесного реестра и установлено:

- Участок расположен в лесах Шалинского лесничества, Илимского участкового лесничества, Сылвинского участка в квартале 45 (части выделов 12, 17, 25, 44, 45, 50, 51, 52), квартале 49 (часть выдела 26).
Субъект Российской Федерации Свердловская область,
Муниципальный район Шалинский городской округ;
- Подразделение лесов по целевому назначению: эксплуатационные леса, защитные леса;
- Категория защитных лесов: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах);
- Общая площадь участка 0,6731 га, в том числе:
лесных земель 0,2520 га, из них:
покрытых лесной растительностью 0,2280 га,
не покрытых 0,0240 га, в том числе не сомкнувшихся лесных культур 0,0240 га;
нелесных земель 0,4211 га, из них:
пашни га,
сенокосов 0,1182 га,
пастбищ га,
вод га,
прочих земель 0,3029 га.
- Таксационное описание по результатам обследования

Наименование лесничества, участкового лесничества, участка (урочища, лесопарка)	N квартала	N выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м
<i>Защитные леса: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах)</i>								
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 50	0,0066	ЛЭП				
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 17	0,0440	6Б2С1Е1П+Ос подрост 7ПЗЕ, 2,0м, 2, 0 тыс. шт.	8/75	2	0,6	8
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 12	0,0320	5Е2С2Б1Ос+П подрост 7ЕЗП 3,0м, 2, 0 тыс. шт.	6/110	2	0,5	8
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 25	0,0400	7Ос2Б1Е подрост 7ЕЗП 4,0м, 2, 0 тыс. шт.	6/60	2	0,7	10

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
							24

Приложение Г

лист 2

Эксплуатационные леса								
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 44	0,0240	Несомкнувшиеся лесные культуры 2018г.		2		
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 51	0,1120	4Е1П2Б3Ос+С подрост 8Е2П, 4,0м,0,5 тыс.шт.	5/90	2	0,5	25
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 45	0,1182	Сенокос				
Илимское (Сылвинский)	49	Часть 26	0,0043	Квартальная просека				
Илимское (Сылвинский)	45	Часть 52	0,2920	Дорога автом. грунтовая лесовозная				
			0,6731					51

На испрашиваемом участке числятся лесные насаждения, при этом трасса проектируемого объекта проходит по естественным речинам, в связи с чем материально-денежная оценка вырубаемой древесины не производилась.

6. Участок имеет особо защитное значение: квартал 45 выделы 17 - опушки леса (50-100 м) примыкающие к железной и автодороге.

7. Лесохозяйственные особенности участка: _____

8. При составлении акта сделаны следующие замечания и предложения:

Комиссия считает возможным предоставить в аренду в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (объект технологического присоединения к электросетевому комплексу ОАО «РЖД» ЭПУ Плешиных Н.М. РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4 кВ/25кВА ВЛ-10кВ «Шаля-Илим», Свердловской ЭЧ.)

Лица, проводившие обследование:

Директор ГКУ СО «Шалинское лесничество»

Лесничий Илимского участкового лесничества

Мастер леса Илимского участкового лесничества

Сотрудник ОАО «Уралгипротранс»



Б.Г. Берлин

В. Н. Вараксина

С. А. Бек

И.С. Зверев



Неотъемлемой частью настоящего акта является схема лесного участка

Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата						7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ		Лист
										25
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					

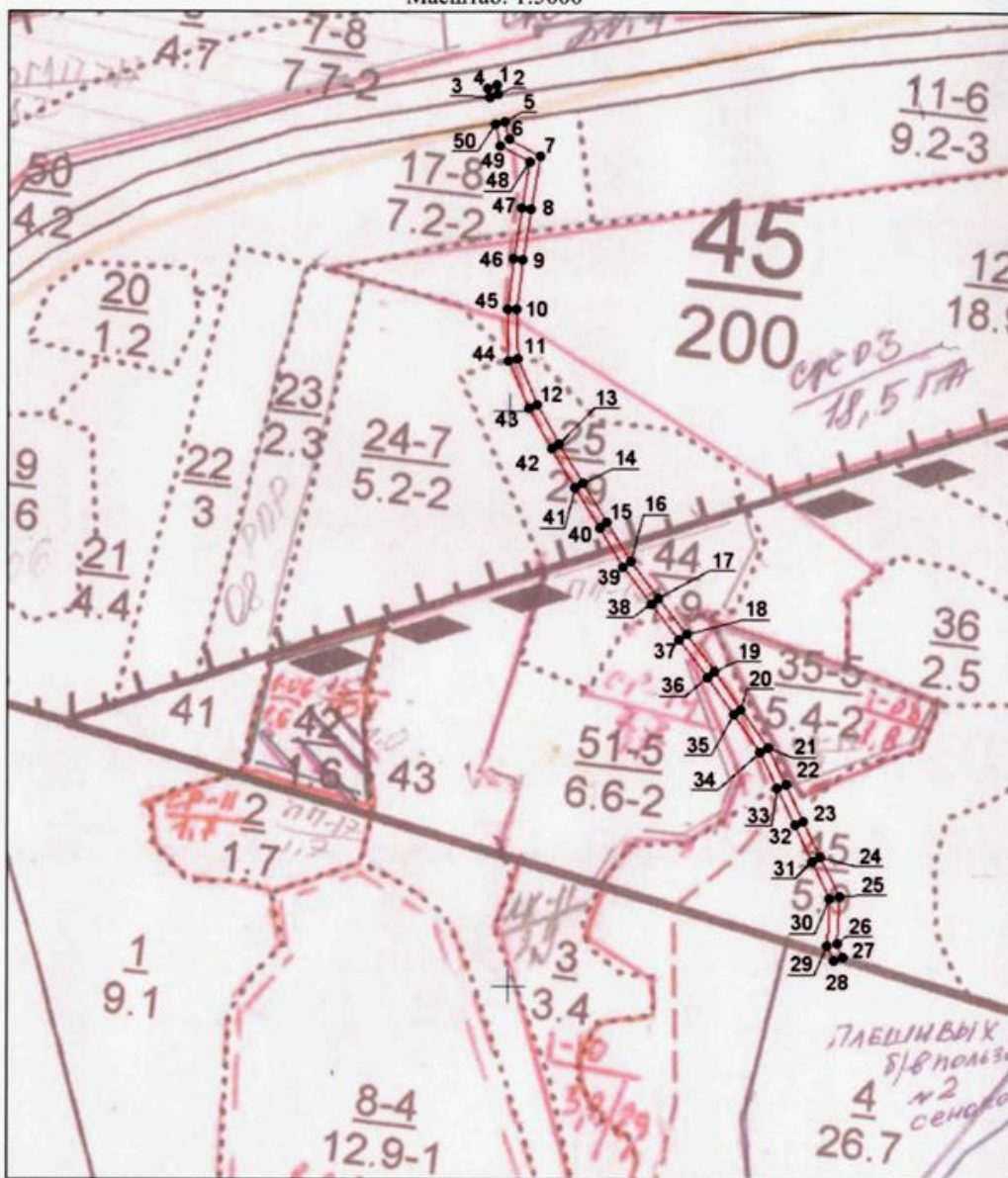
лист 3

Приложение
к акту натурного технического
обследования лесного участка
от 30 сентября 2020 г. N 28

Схема лесного участка

Местоположение: Свердловская область, Шалинский городской округ, Шалинское лесничество,
Илимское участковое лесничество, Сылвинский участок
квартал 45 части выделов 12, 17, 25, 44, 45, 50, 51, 52, квартал 49 часть выдела 26
(по данным инструментальной съемки границ)

Масштаб: 1:5000



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
							26
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		

ЛИСТ 4

NN	Румбы (азимуты) линий	Промеры, м	NN	Румбы (азимуты) линий	Промеры, м
1- 2	ЮВ, 13°00' (167°00')	8	3- 4	СЗ, 13°00' (347°00')	8
2- 3	ЮЗ, 73°00' (253°00')	8	4- 1	СВ, 74°00' (074°00')	8
5- 6	ЮВ, 14°00' (166°00')	16	28- 29	СЗ, 27°00' (336°00')	15
6- 7	ЮВ, 14°00' (118°00')	31	29- 30	СВ, 02°00' (002°00')	41
7- 8	ЮЗ, 09°00' (189°00')	47	30- 31	СЗ, 26°00' (334°00')	36
8- 9	ЮЗ, 08°00' (188°00')	44	31- 32	СЗ, 26°00' (334°00')	35
9- 10	ЮЗ, 06°00' (186°00')	44	32- 33	СЗ, 26°00' (334°00')	35
10- 11	ЮВ, 2°00' (178°00')	43	33- 34	СЗ, 26°00' (334°00')	35
11- 12	ЮВ, 24°00' (156°00')	43	34- 35	СЗ, 36°00' (324°00')	40
12- 13	ЮВ, 30°00' (150°00')	39	35- 36	СЗ, 36°00' (324°00')	40
13- 14	ЮВ, 32°00' (148°00')	40	36- 37	СЗ, 39°00' (321°00')	40
14- 15	ЮВ, 32°00' (148°00')	40	37- 38	СЗ, 39°00' (321°00')	40
15- 16	ЮВ, 32°00' (148°00')	40	38- 39	СЗ, 38°00' (322°00')	40
16- 17	ЮВ, 38°00' (142°00')	40	39- 40	СЗ, 32°00' (328°00')	40
17- 18	ЮВ, 39°00' (141°00')	40	40- 41	СЗ, 32°00' (328°00')	40
18- 19	ЮВ, 39°00' (141°00')	40	41- 42	СЗ, 23°00' (328°00')	40
19- 20	ЮВ, 36°00' (144°00')	40	42- 43	СЗ, 30°00' (330°00')	40
20- 21	ЮВ, 36°00' (144°00')	41	43- 44	СЗ, 24°00' (336°00')	45
21- 22	ЮВ, 26°00' (154°00')	35	44- 45	СЗ, 02°00' (358°00')	45
22- 23	ЮВ, 26°00' (154°00')	35	45- 46	СВ, 06°00' (006°00')	44
23- 24	ЮВ, 26°00' (154°00')	35	46- 47	СВ, 08°00' (008°00')	44
24- 25	ЮВ, 27°00' (153°00')	38	47- 48	СВ, 08°00' (008°00')	41
25- 26	ЮЗ, 03°00' (183°00')	41	48- 49	СЗ, 63°00' (297°00')	29
26- 27	ЮВ, 14°00' (156°00')	13	49- 50	СЗ, 13°00' (347°00')	20
27- 28	ЮЗ, 66°00' (246°00')	8	50- 51	СВ, 73°00' (073°00')	8

Подписи:

Директор ГКУ СО «Шалинское лесничество»

Б.Г. Берлин

Лесничий Илимского участкового лесничества

В.Н. Вараксина

Мастер леса

С. А. Бек

Сотрудник ОАО «Уралгипротранс»

И.Е. Зверев

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	Мастер леса Сотрудник ОАО «Уралгипротранс» 					
			С. А. Бек И. С. Зверев					
							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
								27
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			

Приложение Г

лист 5

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Илимское участковое лесничество, Сылвинский участок								
Защитные леса	Хвойные	5Е2С2Б1 Ос	110	2	0,5			250
	Мягколиственные	4Б3Ос1С 1Е1П	68	2	0,6			219
	Итого	4Б3Ос2Е1 С	80	2	0,6			228
Эксплуатационные леса	Хвойные	4Е1П2Б3 Ос	90	2	0,5		220	
	Итого	4Е1П2Б3 Ос	90	2	0,5		220	
Защитные и эксплуатационные леса	Хвойные	4Е1С3Ос 2Б	94	2	0,5		220	250
	Мягколиственные	4Б3Ос1С 1Е1П	68	2	0,6			219
	Итого	3Е1С3Б3 Ос	72	2	0,5		220	239

Подписи:

Директор ГКУ СО «Шалинское лесничество»

Б.Г. Берлин

Лесничий Илимского участкового лесничества

В.Н. Вараксина

Мастер леса

С.А. Бек

Сотрудник ОАО «Уралгипротранс»

И.С. Зверев



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист	
											28
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			

лист 6

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (тыс.куб.м)- всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб.м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатацион- ные леса	Шалинское	Илимское участковое лесничество Сыльвинский участок	45 (части выделов 44, 45, 51, 52); 49 (часть выдела 26)	ель	0,112/0,025			0,112/0,025	
				Итого	0,112/0,025			0,112/0,025	
				ель	0,032/0,008				0,032/0,008
				береза	0,044/0,008				0,044/0,008
Защитные леса	Шалинское	Илимское участковое лесничество Сыльвинский участок	45 (части выделов 12, 17, 25, 50))	осина	0,04/0,01				0,04/0,01
				Итого	0,116/0,026				0,116/0,026
					0,228/0,051			0,112/0,025	0,116/0,026

Директор ГКУ СО «Шалинское лесничество» Б.Г. Берлин

Лесничий Илимского участка лесничества

Мастер леса

Сотрудник ОАО «Уралгипротранс»



Приложение Г

лист 7

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
Изм.	Колуч	Лист
Ндок.	Подпись	Дата

315

Инв. N подл. СЛЕНИН Ю.Е.

Категория заповедности "защита" родом, автор Ю.Е. Сленин

Категория 40

Инв. N подл.	СЛЕНИН Ю.Е.	Категория заповедности "защита" родом, автор Ю.Е. Сленин	Категория 40																
11	9,2	42101С2Б2С	1	23	Е	110	24	26	6	3	3	ЕКР	0,5	22	202	61	1	9	9
сух: опушка леса (50-100м), прик. к железн. и автодорогам																			
подросл: 7ЕЗП (15) 2,0 м, 3,0 тыс. шт./га, принадлежат																			
подросл: МП ПП Густой																			
прибрежная полоса 21-40м																			
сух: опушка леса (50-100м), прик. к железн. и автодорогам																			
12	18,9	42101С2Б10С4П	1	25	Е	110	26	28	6	3	2	ЕКР	0,5	25	433	216	1	38	53
подросл: 7ЕЗП (15) 3,0 м, 2,0 тыс. шт./га, принадлежат																			
подросл: МП Р ПП Густой																			
поверхностно-котловина, 95% р. л., част. усып. дер.																			
13	1,0	90БС1Е+Е	1	17	ОБС	40	11	10	4	2	4	ЕПР4	0,4	4	4	4	4	4	4
подросл: 9ЕЗП (15) 3,0 м, 1,5 тыс. шт./га, принадлежат																			
подросл: ИВК ЧР Густой																			
подросл: СРР ЧР Р Густой																			
прибрежная полоса 21-40м																			
сух: водохранилище, 95% р. л., част. усып. дер.																			
14	1,0	42101С2Б10С	1	34	Е	100	25	28	6	3	2	ЕКР	0,5	24	17	7	1	1	1
подросл: 7ЕЗП (15) 2,0 м, 3,0 тыс. шт./га, принадлежат																			
подросл: МП ПП Густой																			
прибрежная полоса 21-40м																			
сух: водохранилище, 95% р. л., част. усып. дер.																			

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ

лист 8

Лист
31

31

лист 9

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ						Лист
						32

лист 10

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ	Лист
							33
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

[illegible]

Приложение Г
лист 11

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ

Лист
34

Исх.		О т м е т к а				и з м е н е н и я				п о с л е д с т в и я			
№	Площадь	Наименование	выно:	Год	Объемные	№	Площадь	Наименование	выно:	Год	Объемные	Подпись	лиц
	задела:	выно:	выно:	про:	показатели	задела:	выно:	выно:	про:	показатели	задела:	лиц	лиц
				стия, иного	воздействия:				стия, иного	воздействия:			
				талия, изменение	ка: (воз:				талия, изменение	ка: (воз:			
				т. земли, хозяйства:	д.)				т. земли, хозяйства:	д.)			
33	5,4	с/п. руды	2018	1,8	470	33	5,4	с/п. руды	2018	1,8	470	Сухин	
32	4,0	с/п. руды	2018	1,3	340	32	4,0	с/п. руды	2018	1,3	340	Сухин	
31	6,0	с/п. руды	2018	1,8	470	31	6,0	с/п. руды	2018	1,8	470	Сухин	
30	5,4	с/п. руды	2018	1,8	470	30	5,4	с/п. руды	2018	1,8	470	Сухин	
41	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	41	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
34	6,6	с/п. руды	2019	1,8	470	34	6,6	с/п. руды	2019	1,8	470	Сухин	
35	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	35	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
36	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	36	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
37	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	37	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
38	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	38	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
39	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	39	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
40	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	40	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
41	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	41	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
42	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	42	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
43	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	43	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
44	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	44	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
45	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	45	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
46	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	46	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
47	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	47	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
48	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	48	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
49	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	49	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
50	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	50	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
51	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	51	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
52	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	52	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
53	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	53	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
54	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	54	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
55	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	55	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
56	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	56	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
57	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	57	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
58	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	58	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
59	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	59	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
60	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	60	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
61	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	61	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
62	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	62	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
63	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	63	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
64	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	64	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
65	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	65	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
66	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	66	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
67	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	67	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
68	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	68	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
69	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	69	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
70	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	70	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
71	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	71	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
72	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	72	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
73	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	73	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
74	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	74	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
75	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	75	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
76	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	76	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
77	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	77	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
78	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	78	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
79	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	79	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
80	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	80	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
81	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	81	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
82	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	82	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
83	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	83	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
84	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	84	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
85	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	85	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
86	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	86	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
87	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	87	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
88	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	88	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
89	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	89	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
90	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	90	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
91	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	91	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
92	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	92	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
93	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	93	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
94	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	94	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
95	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	95	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
96	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	96	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
97	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	97	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
98	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	98	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
99	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	99	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	
100	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	100	1,0	с/п. руды	2019	1,0	100	Сухин	

лист 12

Лист
35

лист 13

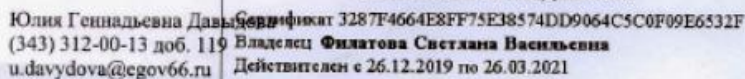
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ

[illegible]

Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области № 12-01-82870 от 22.01.2021 «О согласовании проекта планировки и межевания территории»



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
		
Изм.	Колуч	Лист
Ндок.	Подпись	Дата
7155-07-ДПТ2.2-Т.ПЗ		
Лист 37		